



ATLANTE - CERASI  
STUDIO NOTARILE ASSOCIATO

Repertorio N. 52948

Raccolta N. 26416

ATTO DI RETTIFICA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasedici, il giorno quattro del mese di ottobre  
(4 ottobre 2016)

in Roma, piazzale di Porta Pia 121;

avanti a me Dr. Nicola Atlante Notaio in Roma, iscritto al  
Collegio Notarile di Roma

è presente

"NUOVA CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA Società per Azioni"  
unipersonale, Capitale Sociale Euro 191.000.000,00 i.v., Sede  
Legale: Roma, Via Nazionale n. 91, Direzione Generale:  
Ferrara, Corso della Giovecca n. 108, C.F., P.IVA e  
iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 13613381006

qui rappresentata da

Federico Vitale nato a Roma il 15 giugno 1990 domiciliato ai  
fini di questo atto in Roma via Salaria 259;

che dichiara di intervenire quale procuratore speciale in  
base a procura rilasciata dall'Amministratore Delegato pro  
tempore - giusta i poteri a lui delegati dalla assemblea  
straordinaria del 24 giugno 2016 verbalizzata a mio rogito  
rep. 52.480 racc. 26.128, che ha approvato il progetto di  
fusione di cui appresso - con mio atto del 26 luglio 2016  
rep. 52671 **qui allegato sub A in copia autentica.**

Della identità personale di esso comparente io Notaio sono  
certo.

Il comparente nella qualità

premette che

- con mio atto (ATTO DI FUSIONE) del 26 luglio 2016  
Repertorio N.52672 e Raccolta N.26249, registrato a Roma 5 il  
29 luglio 2016 al n. 11214 serie 1T, è stata data attuazione  
alla fusione per incorporazione di "COMMERCIO E FINANZA  
S.P.A. - LEASING E FACTORING" (Società per Azioni in  
Amministrazione Straordinaria, unipersonale, Capitale Sociale  
Euro 40.000.000,00 i.v., Sede Legale: Napoli, Via F. Crispi  
n. 4, C.F., P.IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di  
Napoli 03738200637 - INCORPORANDA o INCORPORATA), in "NUOVA  
CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA Società per Azioni"  
(INCORPORANTE);

- la fusione era stata autorizzata dalla Banca di Italia ai  
sensi dell'art. 57 TUB approvato con D.Lgs 385 del 1993;

- l'ATTO DI FUSIONE è stato iscritto nei registri imprese di  
Napoli il 27 luglio 2016 (per la INCORPORATA) e di Roma il 29  
luglio 2016 (per la INCORPORANTE) onde, come pattuito  
nell'atto stesso, la fusione ha avuto effetti reali dal primo  
istante del 1° agosto 2016;

- poichè del patrimonio della INCORPORATA fanno parte anche  
beni immobili, la parte ha stipulato apposito atto per  
consentirne la intestazione catastale in capo alla  
INCORPORANTE: mio atto del 1 agosto 2016 Repertorio N. 52732

Registrato a Roma 5

il 12 OTTOBRE 2016

N. 13733

Serie 1/T

Esatti Euro 400,00

P.le di Porta Pia, 121

00198 Roma

Tel. 0644250157

Fax 0644250130

Email:

atlante.cerasi@notariato.it

Raccolta N. 26293, reg.to a Roma 5 il 1 agosto 2016 al n. 11418 serie 1T e trascritto tra l'altro a Forlì il 5 agosto 2016 form. 8603;

- si vuole oggi rettificare tale atto del 1 agosto 2016 per quanto riguarda l'erronea indicazione di immobili in Bertinoro (Fc);

e dichiara quanto segue.

Art. 1 - In base a quanto accertato e verificato dai tecnici della INCORPORANTE, la INCORPORANTE medesima dichiara e dà atto che del patrimonio della INCORPORATA alla data di efficacia della fusione fanno parte tra l'altro i seguenti beni immobili:

in Comune di Bertinoro (provincia di Forlì):

- C.F. foglio 21 particella 614 sub 4, cat. D/7, in proprietà;
- C.F. foglio 21 particella 614 sub 2, cat. A/3, in proprietà
- C.F. foglio 21 particella 614 sub 3, cat. D/1, in proprietà
- C.F. foglio 21 particella 614 sub 9, cat. D/1, in proprietà
- C.F. foglio 21 particella 614 sub 5, cat. F/1, in proprietà;

tutti per la quota indivisa di 40/100 e non per l'intero come erroneamente indicato;

il tutto a rettifica parziale dell'atto del 1 agosto 2016 di cui alle premesse.

Art. 2 - La parte autorizza i competenti uffici ad eseguire le relative formalità di trascrizione nei RR.II e di voltura catastale, con dispensa da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Art. 3 - Le spese del presente e dipendenti fanno carico alla INCORPORANTE.

Art. 4 - Come già ben indicato nell'atto di fusione:

= sarà facoltà della sola INCORPORANTE di procedere, ai soli fini dell'espletamento delle corrette formalità pubblicitarie, alla data di efficacia reale della fusione nonché successivamente, ad uno o più ulteriori atti di identificazione di beni, diritti, posizioni contrattuali compresi nel patrimonio della INCORPORATA ed in particolare di atti di identificazione catastale dei beni immobili di titolarità della stessa;

= le descrizioni contenute nel presente atto, hanno valore puramente indicativo, restando acquisito alla INCORPORANTE ogni e qualsiasi bene, anche se qui o altrove non menzionato, che sia compreso nel patrimonio della INCORPORATA, con piena legittimazione ai rappresentanti della INCORPORANTE a compiere qualsiasi ulteriore atto integrativo utile allo scopo.

\*\*\*\*\*

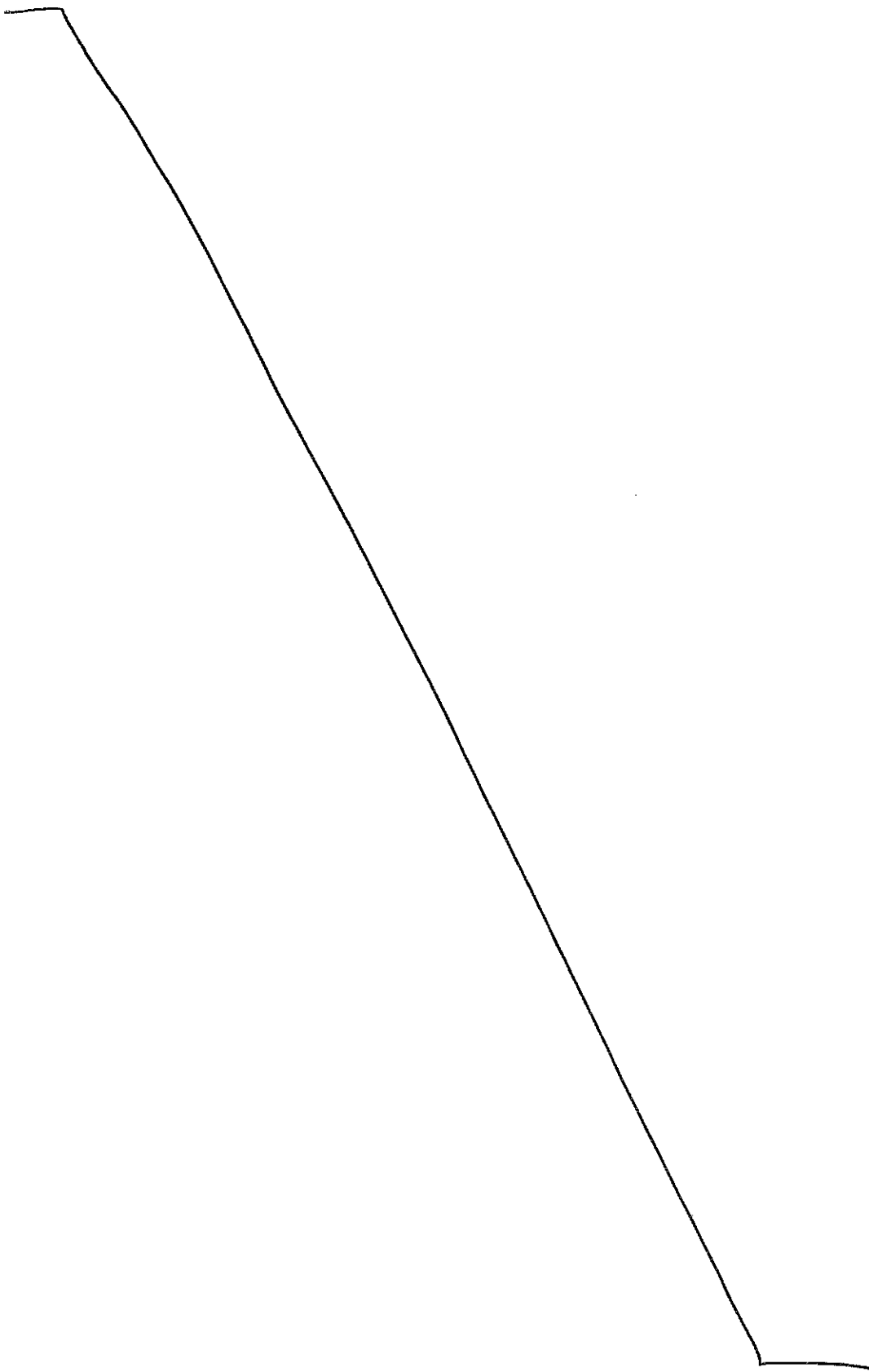
Il componente mi dispensa dalla lettura di quanto allegato, dichiarando di averne esatta ed integrale conoscenza.

Di questo atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia e completato di mio pugno su quattro pagine e fin qui della

quinta di due fogli, prima delle firme ho dato lettura al  
comparsante che lo approva. Sottoscritto alle ore 16,15

F.ti: Federico VITALE - dr. Nicola ATLANTE, Notaio.

Segue copia dell'allegato A.



IMPOSTA DI BOLLO  
ASSOLTO IN MODO  
VIRTUALE  
AUTORIZZAZIONE  
UFFICIO DELLE ENTRATE  
ROMA  
N.200478/2000-  
DEL 27/11/2000  
8238V

Repertorio N. 52671

ALL. A

PROCURA

a racc. 26249

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasedici, il giorno ventisei del mese di  
luglio

(26 luglio 2016)

in Roma, piazzale di Porta Pia 121;

avanti a me Dr. Nicola Atlante Notaio in Roma, iscritto al

Collegio Notarile di Roma,

è presente

"NUOVA CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA Società per Azioni"

unipersonale, Capitale Sociale Euro 191.000.000,00 i.v., Sede

Legale: Roma, Via Nazionale n. 91, Direzione Generale: Ferra-

ra, Corso della Giovecca n. 108, C.F., P.IVA e iscrizione al

Registro delle Imprese di Roma 13613381006, iscritta all'Al-

bo delle Banche al n. 8050, Capogruppo del Gruppo Bancario

Cassa di Risparmio di Ferrara, iscritto all'Albo dei Gruppi

Creditizi al n. 6155; (INCORPORANTE),

qui rappresentata da

Giovanni Capitanio, nato a Venezia il 25 gennaio 1949, domi-

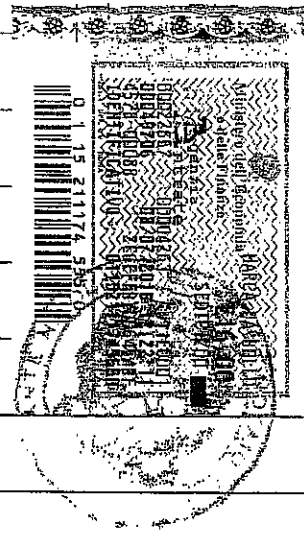
ciliato presso la sede, che dichiara di intervenire quale Am-

ministratore Delegato, sulla base dei poteri delegati dalla

assemblea straordinaria del 24 giugno 2016 verbalizzata a mio

rogito rep. 52.480 racc. 26.128 di cui appresso.

Della identità personale di esso comparente io Notaio sono



certo.

Il comparente nella qualità

premette che

- si deve dare attuazione alla fusione per incorporazione di

"COMMERCIO E FINANZA S.P.A. - LEASING E FACTORING" (Società

per Azioni in Amministrazione Straordinaria, unipersonale,

Capitale Sociale Euro 40.000.000,00 i.v., Sede Legale: Napo-

li, Via F. Crispi n. 4, C.F., P.IVA e iscrizione al Registro

delle Imprese di Napoli 03738200637 - INCORPORANDA o INCORPO-

RATA) in "NUOVA CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA Società per A-

zioni" ;

- la fusione è stata autorizzata dalla Banca di Italia ai

sensi dell'art. 57 TUB approvato con D.Lgs 385 del 1993;

- il progetto di fusione è stato iscritto nei competenti Re-

gistri Imprese di Roma (per la INCORPORANTE) e di Napoli

(per la INCORPORANDA) il 23 giugno 2016;

- essendo le azioni della società incorporanda interamente

possedute dalla INCORPORANTE, non si applicano le disposizio-

ni dell'art.2501 ter, primo comma, numeri 3), 4), 5), e degli

articoli 2501 quinquies e 2501 sexies cod. civ. e la fusione

in oggetto avrà luogo senza concambio di azioni e quindi sen-

za aumento del capitale della società incorporante;

- le assemblee delle società interessate, verbalizzate da me

Notaio come in comparizione (per la INCORPORANTE) e il 24

giugno 2016 rep. 52.476 racc. 26.125 (per la INCORPORANDA)

hanno approvato il relativo progetto di fusione per incorporazione;

- le suddette deliberazioni assembleari sono state iscritte nei competenti Registri Imprese di Roma (per la INCORPORANTE) e di Napoli (per la INCORPORANDA) il 28 giugno 2016;

- non ricorrono le condizioni di applicazione dell'art. 2501 bis c.c.;

- non sussistono i presupposti per l'assoggettamento della fusione alla disciplina del controllo da parte dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato di cui alla legge n. 287 del 1990 e smi;

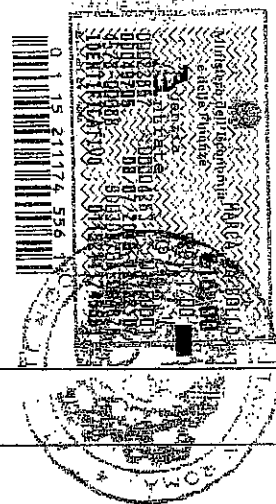
- le società partecipanti non hanno emesso obbligazioni convertibili;

- sono già state espletate le procedure sindacali di cui alla legge n. 428 del 1990 e smi;

- non sussistono i presupposti per l'assoggettamento della fusione alla disciplina di cui agli artt. 113 D.Lgs. 58/1998 (TUF) e 70 ss. Delibera Consob 11971 del 14 maggio 1999 (Regolamento Emittenti);

e  
consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false ai sensi del DPR 445 del 2000

dichiara che è decorso senza opposizioni dei creditori il termine di cui all'art. 2503 cod. civ., ridotto a giorni quindici per effetto della deroga di cui all'art. 57 comma 3



TUB approvato con D.Lgs 385 del 1993;

quindi

conferisce procura

con firma e poteri disgiunti a

- Marco Cislaghi nato a Napoli il 18 marzo 1986;

- Federico Vitale, nato a ROMA

il 15 giugno 1990

domiciliati in Roma via Salaria 259;

perchè ciascuno possa intervenire all'atto di fusione

della

"COMMERCIO E FINANZA S.P.A. - LEASING E FACTORING"

nella

"NUOVA CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA Società per Azioni"

in piena conformità al progetto di fusione il cui testo è

stato allegato ai verbali delle citate deliberazioni assem-

bleari che tale progetto hanno approvato, e cioè:

= senza concambio di azioni della società incorporanda, le

quali azioni sono tutte possedute dalla incorporante e, con-

sequentemente, senza aumento di capitale della incorporante e

con annullamento, a fusione avvenuta, di tutte le azioni del-

la società incorporata;

= senza modifiche del vigente statuto della INCORPORANTE;

= con imputazione delle operazioni della società incorporanda

al bilancio della società incorporante ed effetti fiscali e

contabili dalla data di efficacia reale della fusione;

= con effetti reali dal primo istante del 1° agosto 2016, sempre che a tale data sia stata già eseguita l'ultima delle iscrizioni prescritte dall'art. 2504 bis cod. civ. secondo comma, stabilendosi che in caso contrario la fusione avrà effetto dal primo istante del primo giorno del mese successivo all'ultima di tali iscrizioni;

dando atto che

- per quanto riguarda tutti i beni e rapporti della INCORPORATA troverà applicazione l'art. 58 comma II TUB approvato con D.Lgs 385 del 1993;

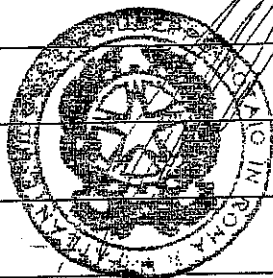
- ai fini dell'esecuzione delle volture catastali in relazione ai beni immobili che fanno parte del patrimonio della INCORPORATA, ciascun nominato procuratore è altresì autorizzato a stipulare, in unico contesto economico, appositi atti notarili che conterranno in allegato la loro identificazione, quale fornita e verificata dagli addetti della INCORPORANDA.


A ciascun nominato procuratore sono conferiti i più ampi poteri, senza alcuna esclusione e/o limitazione, per stipulare l'atto di fusione e gli eventuali successivi atti integrativi e di rettifica anche relativi ai beni immobili della INCORPORATA, inserendovi le dichiarazioni e pattuizioni utili od anche solo opportune, con l'osservanza del progetto e di quanto deliberato dalle succitate assemblee; con promessa sin d'ora di rato e valido.



Di questo atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia e  
completato di mio pugno su cinque pagine e fin qui della se-  
sta di due fogli, prima della firma ho dato lettura al compa-  
rente che lo approva. Sottoscritto alle ore 11,15

*Corradi Capitano*





Certifico io sottoscritto dr. Nicola ATLANTE

Notaio in Roma, iscritto al Collegio Notarile di Roma, che  
— questa copia è conforme all'allegato sotto la lettera "A" al  
— mio atto in data 26 luglio 2016 numero di repertorio 52.672 e  
— numero di raccolta 26.249 registrato all'Ufficio delle  
— Entrate di Roma 5 il 29 luglio 2016 al n. 11214 serie 1T.

— Si rilascia in forma autentica per gli usi di legge.

— Roma, lì 4 ottobre 2016

